

# MUROS

DISEÑO Y ARQUITECTURA

ENTRE

REFORMA  
Diciembre del 2018  
twitter: @refEntremuros

NÚMERO 267  
SÓLO PARA SUSCRIBIDOS

CASAS SUSTENTABLES

# MODELO INTELIGENTE

## EDUCACIÓN EFICIENTE

Con 38 mil metros cuadrados de construcción, la nueva Escuela Militar de Ingeniería se completó en sólo 10 meses.

:18:



## VERTICALIDAD CON LUJO

Colocan en Miami la primera piedra de 2000 Ocean, un edificio contemporáneo y transparente que fue diseñado por Enrique Norten.

:54:

## 2000 OCEAN

## ELEVA SU DISTINCIÓN

Un edificio contemporáneo, ligero y transparente seducirá las playas de esta cosmopolita ciudad estadounidense en 2020

MARCO ANTONIO MATA  
REFORMA/ENVIADO

Miami.- Una torre de cristal con 38 niveles, diseñada por el arquitecto mexicano Enrique Norten, comenzó su construcción en la ciudad de Miami, concretamente al norte de Golden Beach. La moderna edificación contará con 64 residencias con vista al mar para ofrecerles a sus residentes un acceso a la vida lujosa, como si se tratara de un resort.

2000 Ocean, nombre del desarrollo, hará lucir un edificio con un marco iluminado de metal y en cada

departamento los ventanales serán de piso a techo para exhibir las vistas panorámicas del Océano Atlántico, el intercostal y las bellas playas. El arquitecto basado en Miami, Kobi Karp, se encargó del diseño conceptual.

“Es un edificio importante que estamos iniciando en el norte de Miami y, sin duda, será bastante icónico en esa zona, se ubicará en un terreno muy bonito cerca de la playa, esta aislado. Yo creo que tiene una solución muy interesante donde todos los departamentos contarán, por lo menos, con 180 grados de vistas, que es bastante espectacular.



■ La torre tendrá el mar por un lado y la ciudad por el otro.



■ El lugar se rodeará de abundante vegetación.

[reforma.com/miamiocean](http://reforma.com/miamiocean)



■ Atmósferas llenas de sofisticación para un lugar de alto nivel.

# EN MIAMI



Cortesía: KAR Properties



El mobiliario que coronará las piscinas será sencillo pero confortable.

“Más arriba serán pisos completos que tendrán 360 grados. Será un edificio con muchas soluciones de materialidad, muy ligero, transparente y contemporáneo”, explicó el arquitecto Norten.

La moderna edificación contará en sus interiores con mobiliario de la marca italiana Minotti, cuya elegancia a través de sus muebles, se hará presente y le dará un toque único y

distinto a cada una de las esquinas de 2000 Ocean. La firma de diseño proporcionará amenidades en los diferentes espacios de los departamentos y en todo el desarrollo.

### AMBIENTES ÚNICOS

Los muebles de cada residencia serán completamente personalizados con una considerable variedad de telas y cueros, lo que permitirá que

cada residente exprese un estilo único. El proyecto ofrecerá espacios de amenidades tanto en el exterior como en el interior vestidos por Minotti.

Las cocinas y los baños, impecablemente elaborados por Minotiticucine, facilitarán dos paletas de colores distintas y la famosa línea de piedras de la marca. Los accesorios de Dornbracht y Duravit complementarán los espacios.

Naturaleza y diseño se fusionarán en la propuesta.



**2 POSTES**  
**2300 Kg**  
REE-2300

**Requerimientos de cimentación**  
RAMPA 2 POSTES

**EMPARRILLADO**  
Se requiere un emparillado de 3/8" ó 1/2", esto a nivel de piso.

**Zapata**  
2m x 1m x 40cm

4.11 m (carga de plataforma)

2.38 m (ancho de plataforma)

2.30 m

4.20 m

1.90 m

2 m

40 cm

1 m

**4 POSTES**  
**3000 Kg**  
REE-3000

**Requerimientos de cimentación**  
RAMPA 4 POSTES

**FIRME - CIMENTACIÓN**  
Se requiere un firme mínimo de 10 cm de espesor.

**Se requiere un emparillado de 3/8" ó 1/2", esto a nivel de piso.**

4.11 m

2.20 m

3.90 m

1.70 m

2.20 m (ancho de plataforma)

**MIKEL'S**  
Elevadores para estacionamiento

• Constructoras • Condominios

Video de funcionamiento

**Ejecutivo especializado:** At'n: Sr. Raúl Fuentes C. 55 4351 1555 T. (55) 5361 8061 Ext.3018 | rfuentes@mikels.com.mx

@Mikels Tools



■ Minotti se hará presente con mobiliario de estilizado trazo.

“Este logro trae a nuestros compradores a un paso más cerca de poder disfrutar de nuestro oasis privado con un estilo de vida a la orilla del mar, señaló Shahab Karmely, CEO de la firma KAR Properties, la cual construye el desarrollo.

“Estamos ofreciendo diseño, servicios y amenidades únicas con un enfoque en bienestar en toda la propiedad. Los residentes no solo serán dueños de estas marcas, pues también podrán vivir dentro de ellas”.

Los 64 hogares privados comenzarán en el quinto nivel y con-

sistirán en residencias de medio piso hasta la planta 34. Los departamentos de tres habitaciones tendrán paredes de vidrio del piso al techo y expansivas terrazas en el este y oeste. También habrá penthouses con vistas panorámicas de 360 grados hacia todo Miami.

Adicionalmente, habrá una villa dúplex única, un espacio de cinco habitaciones que gozará de una terraza al aire libre, incluyendo un baño y una piscina privada. Todas las residencias vendrán con acceso a un ascensor privado.

## En corto...

- + El pasado 9 de noviembre se colocó la primera piedra del desarrollo.
- + Acompañando la arquitectura y el diseño habrá un jardín diseñado por el arquitecto Hideo Sasaki.
- + El vergel estará equipado con árboles de lima y una escultura del artista David Harber.
- Se tiene previsto que 2000 Ocean pueda ser ocupado en 2020.
- + Los precios por unidad irán desde los 2.6 millones de dólares.

■ Las habitaciones regalarán estas postales de Miami.



■ La llegada al lugar brindará espacios con calidez en su interiorismo.



■ Desde lo alto se aprecia un desarrollo completamente lineal.