EL TIEMPO

January 25, 2019

2000 Ocean, un edificio de 38 pisos en vidrio en Estados Unidos

Un 'tour' virtual por uno de los proyectos residenciales más exclusivos en Hallandale, Florida.

La torre fue diseñada por el arquitecto mexicano Enrique Norten.
Foto: Cortesía

Por: EL TIEMPO

25 de enero 2019 , 10:09 p.m.

En Hallendale Beach, en Florida (EE. UU.), una ciudad a 40 minutos de Miami hacia el norte, se eleva un edificio de 38 pisos en vidrio**. Es el más cercano a la playa en todo el condado de Broward y se perfila como el lugar por excelencia para vivir una vida de lujo.**

Se trata del proyecto residencial **2000 Ocean,** de la empresa inmobiliaria KAR Properties, con más de 50 años de experiencia en el mercado inmobiliario.

Levy Public Relations & Events

La torre, diseñada por el arquitecto mexicano Enrique Norten, el creador de obras como la Escuela de Negocios de la Universidad de Rutgers, en Nueva Jersey (EE. UU.), o la Escuela Nacional de Teatro en México, promete ser un motor de desarrollo para el sector de Hallandale.

De acuerdo con el argentino Edgardo Defortuna, presidente de Fortune International Group –la compañía de desarrollo inmobiliario al frente de este proyecto–, el crecimiento que ha vivido Miami es una oportunidad para seguir promoviendo el turismo y la habitabilidad en este sector.

“Miami hoy no tiene límites. Desde Fort Lauderdale hasta Miami Beach se percibe como una misma población, independientemente de que se llamen distinto por cuestiones de facilidad en la ubicación. **La posibilidad de hacer cosas sobre el océano no es fácil, como tampoco conseguir tierra de esta magnitud. Naturalmente, los desarrollistas se han ido corriendo incluso hasta Fort Lauderdale”**, explica.

Por ello, para lograr adquirir este terreno se fueron comprando unidades de vivienda hasta llegar a obtener el área necesaria para este proyecto. Así, quienes vivan en 2000 Ocean tendrán acceso directo al mar.

“La ciudad tiene varios proyectos en camino y está atrayendo un público grande, restaurantes y desarrollos como este. Estamos emocionados de tenerlos y estar a su lado durante todo el proceso de la construcción”, dijo Jeremy Earle, asistente de gerencia de Hallandale Beach.

Una vida elevada

2000 Ocean contará con 64 unidades residenciales, que se levantan desde el mes pasado, cuando se celebró oficialmente la puesta en marcha de la construcción. Se proyecta que el edificio estaría listo en 2020.

Otra de las novedades es que se trata del primer desarrollo residencial en Estados Unidos completamente amoblado por la empresa de diseño italiana Minotti, caracterizada por producir cada una de sus piezas a mano.

Minotti es la misma marca que amobló el apartamento del personaje Christian Grey, el protagonista de la producción cinematográfica 50 sombras de Grey.

EL TIEMPO asistió a una de las tiendas Minotti, en Miami, ubicada en el sector Design District. **Lujosas sillas, sofás, mesas, bibliotecas, camas y alfombras, entre otras piezas, que no bajan de los 3.000 dólares, decorarán las zonas comunes del lujoso proyecto inmobiliario.**

Estas zonas tendrán una terraza al aire libre, un baño y una piscina privada, con cocina de verano. Los residentes, además, podrán disfrutar de una piscina adicional, un cuarto de spa, uno de vapor, un cuarto de hielo y un gimnasio, así como una biblioteca con vista al mar, un restaurante y un bar de jugos manejado por The Wright Fit.

Igualmente, las cocinas y los baños serán elaborados por la también italiana Minotticucine, empresa que ofrecerá dos paletas de colores y la famosa línea de piedras de su marca.

La residencia más económica de 2000 Ocean está en 2.600 millones de dólares (unos 7.800 millones de pesos).

“Nuestro proyecto es como un oasis privado con un estilo de vida a la orilla del mar. Estamos ofreciendo diseño, servicios y amenidades únicas con un enfoque en bienestar en toda la propiedad. 2000 Ocean está

marcando tendencia para desarrollos futuros y ofrecerá una calidad de vida incomparable”, dijo Shahab Karmely, CEO de KAR Properties.

Las viviendas más pequeñas serán de tres habitaciones, tendrán tres baños, un cuarto privado, paredes de vidrio de piso al techo y terrazas de este a oeste. Las de cinco habitaciones tendrán, a su vez, cinco baños.

También se contemplan algunas residencias penthouse con vista panorámica 360, lo cual permitirá ver el mar desde cualquier espacio del hogar. Todas las residencias vienen con acceso a un ascensor privado.